



Prijslijst ruwbouwopties 16 appartementen De Markten in Zeewolde



Onderstaand een greep uit de mogelijkheden voor aanpassingen van uw appartement met bijbehorende prijzen.

Optie *	Prijs incl. BTW
<p><u>EXTRA PV-PANELEN</u></p> <p>Op het dak is per appartement ruimte gereserveerd om 4 extra PV-panelen te plaatsen. Standaard heeft ieder appartement al 4 stuks PV-panelen. De panelen hebben een vermogen van ca. 300 Wp per stuk.</p>	<p>€ 3.275,00</p>
<p><u>GASLOOS</u></p> <p>De gehele gasinstallatie in het appartement komt te vervallen incl. de gasmeter. Het appartement wordt volledig gasloos uitgevoerd. De combi CV-ketel wordt vervangen door een lucht-water warmtepomp. De warmtepomp en het buffer/boilervat t.b.v. de warmwatervoorziening worden geplaatst in de technische ruimte/berging, Op het dak wordt een buitenunit geplaatst.</p> <p>In de keuken komt t.b.v. elektrisch koken een 7 kW perilex-aansluiting, die wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast.</p>	<p>€ 14.550,00</p>
<p><u>GEVELKOZIJN SLAAPKAMER AANPASSEN</u></p> <p>Het glas in het gevelkozijn van de slaapkamer loopt door tot ca. 30 cm boven de vloer. Het bovenste deel wordt uitgevoerd met een draai-kiepraam. Het onderste deel (tot ca. 1 mtr boven de vloer) is voorzien van vast glas.</p> <p>Om meer indelingsmogelijkheden te creëren in de slaapkamer kan het onderste deel van het kozijn aan de buitenzijde dichtgezet worden met ondoorzichtig geëmailleerd glas. Aan de binnenzijde wordt de muur doorgetrokken tot de onderzijde van de tussendorpel (draaikiepraam) en afgewerkt met een kunststeen vensterbank in de kleur wit (gelijk aan de overige vensterbanken). Prijs is per kozijn.</p>	<p>€ 325,00</p>



<u>3-SLAAPKAMER VARIANT</u> Het wijzigen van de indeling van het appartement. Er wordt een extra slaapkamer gemaakt conform indelingstekening van de architect. In de gevel komt een extra gevelkozijn. Tevens wordt er een extra lichtpunt gemaakt met schakelaar en een extra dubbele wandcontactdoos, e.e.a. conform tekening. De slaapkamer krijgt een standaard binnendeur met bijbehorend binnendeurkozijn. De basis indeling van het appartement is met 2 slaapkamers, e.e.a. conform de verkoop-tekening.	€ 1.635,00
<u>VRIJ INDEELBAAR</u> Het is mogelijk om de afmetingen van de slaapkamer(s) in uw appartement naar eigen wens aan te passen.	NTB

- *Optieprijzen zijn geldig tot sluitingsdatum* kopersopties, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.
* Sluitingsdatum wordt nog vastgesteld en is afhankelijk van datum start bouw*

Verkoop opties onder voorbehoud goedkeuring op de opties van Gemeente Zeewolde
De uitgebreide keuzelijst ontvangt u bij de makelaar.

Van Wijnen Harderwijk B.V.

Deventerweg 4A
3843 GD Harderwijk
T: 0341-
E: www.vanwijnen.nl



d.d. 03-07-2018